



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИНА ЈЕРЕМИЋ

ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У УЖИЦУ

И ПРИВРЕДНОГ СУДА У УЖИЦУ

ИИ 625/2016

УЖИЦЕ, Љубе Стојановића број 5

ТЕЛ: 031/523-652; 060/0-523-652

Е MAIL: mjericmic.izvrsitelj@gmail.com

Дана 12.04.2018. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ за подручје Привредног и Вишег суда у Ужицу **МАРИНА ЈЕРЕМИЋ**, поступајући по предлогу за извршење на основу извршне исправе извршног повериоца РАДА ЂОКИЋА ИЗ ЗДРАВЧИЋА, Пожега кога заступа Гордана Булатовић адв. из Ужица, против извршних дужника НЕНАДА МАНДИЋА ИЗ СЕВОЈНА, Ул. Браће Николић бр. 19 и ЖЕЉКЕ МАНДИЋ ИЗ ПОЖЕГЕ, Ул. Хиландарска бр. 13 у поступку спровођења извршења одређеног правноснажним решњем о извршењу Основног суда у Ужицу 1 И 1971/14 од 30.06.2014. године које је настављено по решењу Основног суда у Ужицу 1 И 1971/2014 од 27.04.2016. године пред овим јавним извршитељем, на основу одредби члана 110., 131., 133. и члана 143. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ бр. 31/2011, 99/2011-др.закон, 109/2013-ОУС 55/2014) дана 12.04.2018. године донео је,

ЗАКЉУЧАК

І ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност и то кат. парцела бр. 412/5 КО Севојно потес Бријег, по структури земљиште под зградом објектом и земљиштем уз зграду објекат укупне површине 4,12 ари која је у сусвојини извршних дужника са уделом од по $\frac{1}{2}$ У СВОЈИНУ извршном повериоцу РАДУ ЂОКИЋУ из Здравчића, Пожега.

ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност и то породична стамбена зграда изграђена на кат. парцели бр. 412/5 КО Севојно која је у приватној својини извршних дужника са уделима од по $\frac{1}{2}$ У СВОЈИНУ извршном повериоцу РАДУ ЂОКИЋУ из Здравчића, Пожега, а која се састоји од:

-једнособном стана у сутерену објекта површине 36 м² у судржавини извршних дужника са уделом од по $\frac{1}{2}$ који се **ПРЕДАЈЕ У ДРЖАВИНУ** извршном повериоцу Раду Ђокићу из Здравчића

- двособног стана у приземљу објекта означеног као стан бр. 2 површине 57 м² у државини извршног дужника Жељке Мандић из Пожеге, **ПРЕДАЈЕ СЕ У ДРЖАВИНУ** извршном повериоцу Раду Ђокићу из Здравчића, Пожега

- незавршеног стана у поткровљу – стана од две собе означеног као стан бр. 3 површине 35 м² у државини извршног дужника Ненада Мандића, **ПРЕДАЈЕ СЕ У ДРЖАВИНУ** извршном повериоцу Раду Ђокићу из Здравчића

II БРИШЕ СЕ забележба решења о извршењу уписана решењем надлежне СКН број 952-02-13-128/2017 од 01.09.2017. године

III НАЛАЖЕ СЕ Служби за катастар непокретности Ужице да упише право својине и државине у корист извршног повериоца Рада Ђокића из Здравчића, Пожега на основу овог закључка и закључка о додели непокретности ИИ 625/2016 од 12.04.2018. године.

IV НАЛАЖЕ СЕ извршним дужницима Ненаду Мандићу из Севојна и Жељки Мандић из Пожеге да ослободи предметне непокретност од лица и ствари и да исту у року од осам дана од дана пријема овог закључка предају у мирну и несметану државину извршном повериоцу, под претњом принудног исељења и предаје предметне непокретности.

Образложење

Пред јавним извршитељем у току је поступак спровођења извршења одређеног решењем о извршењу Основног суда у Ужицу 1 И 1971/14 од 30.06.2014. године које је настављено по решењу Основног суда у Ужицу 1 И 1971/2014 од 27.04.2016. године пред овим јавним извршитељем, против извршних дужника Ненада Мандића из Севојна и Жељке Мандић из Пожеге ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца Рада Ђокића из Здравчића, Пожега у износу од 4.400,00в евра у динарској противвредности са домицилном каматом почев од 26.06.2009. године па до коначне исплате, трошкова парничног поступка у износу од 38.395,00 динара и трошкова извршног поступка у износу од 43.382,00 динара на непокретности извршног дужника.

Закључком јавног извршитеља ИИ 625/2016 од 12.04.2018. године додељене су непокретности ближе описана у изреци овог закључка, по изјашњењу извршног повериоца и након неуспеле друге јавне продаје непокретности, на основу одредби члана 102. ЗИО.

Након доделе непокретности извршном повериоцу извршена је предаја непокретности на основу одредби члана 131. ЗИО и наложено надлежној СКН упис права својине и државине на предметној непокретности.

Извршни дужници су у обавези да непокретност испражњену од лица и ствари предају извршном повериоцу у мирну и несметану државину у року из изреке овог закључка, применом одредби члана 133. ЗИО.

Имајући у виду изнето одлучено је као у изреци закључка.

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен приговор - члан 39. став. 7. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ бр. 31/2011, 99/2011-др.закон, 109/2013-ОУС 55/2014).

